

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)**



**โครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา)
บริษัท พู ไข่ พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนาเหนือ
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร**

จัดทำโดย



บริษัท โกลบอล เอ็นโวล คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

เลขที่ 1/6 ถนนเพิ่มสิน แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร 10220

Tel : 0-2994-1607 Fax : 0-2994-1607 ต่อ 102 e-mail : globalenvi2552@gmail.com



บริษัท โกลบอล เอ็นวี คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด 1/6 ถนนเพิ่มสิน แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร 10220

GLOBAL Envi CONSULTANT TECHNOLOGY Co.,Ltd. 1/6 Phermasin Road, Saimai, Bangkok 10220

Tel : 0-2994-1607 Fax : 0-2994-1607 ต่อ 102. e-mail : globalenvi2552@gmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา)

วันที่ 2 มีนาคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท โกลบอล เอ็นวี คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด เป็น
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา) ตั้งอยู่ที่ถนนบางนา-ตราด แขวง
บางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ฟู โฟร์เพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

(/) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวอภิญญา สร้อยพลอย		ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
นางสาวพรนภา ศิริมาตรพรชัย		ผู้ควบคุมการจัดทำรายงาน
นางสาววัชรภรณ์ เครือฤๅ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวสุพรรณษา สังเกตการณ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอภิญญา สร้อยพลอย และ นางสาวพรนภา ศิริมาตรพรชัย)

กรรมการผู้จัดการ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ข
สารบัญตาราง	ค
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-3
1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-6
บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	2-1
บทที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-1
3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-9
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	4-1

ภาคผนวก

- ภาคผนวก 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1010.5/2662 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2563
- ภาคผนวก 2 แบบฟอร์มหนังสือร้องทุกข์-ร้องเรียน
- ภาคผนวก 3 ใบประกอบวิชาชีพ
- ภาคผนวก 4 คู่มือความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง
- ภาคผนวก 5 แบบสำรวจความคิดเห็น
- ภาคผนวก 6 ผลตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก 7 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ
- ภาคผนวก 8 เอกสารการสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.1-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-2
2.1-1 รั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดินและผ้าใบคลุมรอบอาคาร พร้อมติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่น	2-72
2.1-2 พื้นถนนคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออกและป้ายหน้าโครงการ	2-72
2.1-3 การกองวัสดุไว้ในตัวอาคาร	2-72
2.1-4 อุปกรณ์ฉีดล้างล้อรถ	2-73
2.1-5 การจัดวางเครื่องจักรในอาคาร	2-73
2.1-6 ป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกและป้ายเตือนต่างๆ	2-73
2.1-7 ห้องส้วมและป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	2-74
2.1-8 ถังเก็บน้ำสำรอง	2-74
2.1-9 ร่องระบายน้ำชั่วคราว	2-74
2.1-10 กองเศษวัสดุก่อสร้าง	2-74
2.1-11 จุดทิ้งขยะ	2-74
2.1-12 จุดแยกขยะ	2-75
2.1-13 อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล	2-75
2.1-14 ป้ายประชาสัมพันธ์และกฎระเบียบการทำงาน	2-75
2.1-15 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	2-76
2.1-16 ติดป้ายแนะนำและเตือนให้คนงานปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	2-76
2.1-17 ถังดับเพลิงเคมี	2-76
2.1-18 แผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเพลิงไหม้และเบอร์โทรฉุกเฉิน	2-77
2.1-19 กล้องวงจรปิด (CCTV)	2-77
2.1-20 พื้นที่สูบบุหรี่	2-77
3.2.2-1 ตำแหน่งตรวจวัดและการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-10
3.2.3-1 ตำแหน่งตรวจวัดระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	3-13
3.2.6-1 พื้นที่ระยะประชิดที่สำรวจความคิดเห็น	3-24
3.2.6-2 พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการที่สำรวจความคิดเห็น	3-25
3.2.6-3 พื้นที่ถนนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างที่สำรวจ ความคิดเห็น	3-26

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา) บริษัท ฟู้ ไห่ พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะก่อสร้าง)	1-14
2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา) ของบริษัท ฟู้ ไห่ พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด	2-3
3.1-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-2
3.2.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง)	3-11
3.2.3-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียง (ระยะก่อสร้าง)	3-15
3.2.3-2 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)	3-17
3.2.5-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดก่อนปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)	3-19